

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 28 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 537

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αγίας Παρασκευῆς ('Αττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερο τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 361/1979 καὶ 156/1980 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου 'Αγίας Παρασκευῆς.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1310/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων "Εργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 436/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς 'Επικρατείας, προτάσει τοῦ 'Υπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

"Αρθρον 1.

'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αγίας Παρασκευῆς ('Αττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 38 οἰκοδομικὸν τετράγωνον, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ 'Ανατληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 25455/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

"Αρθρον 2.

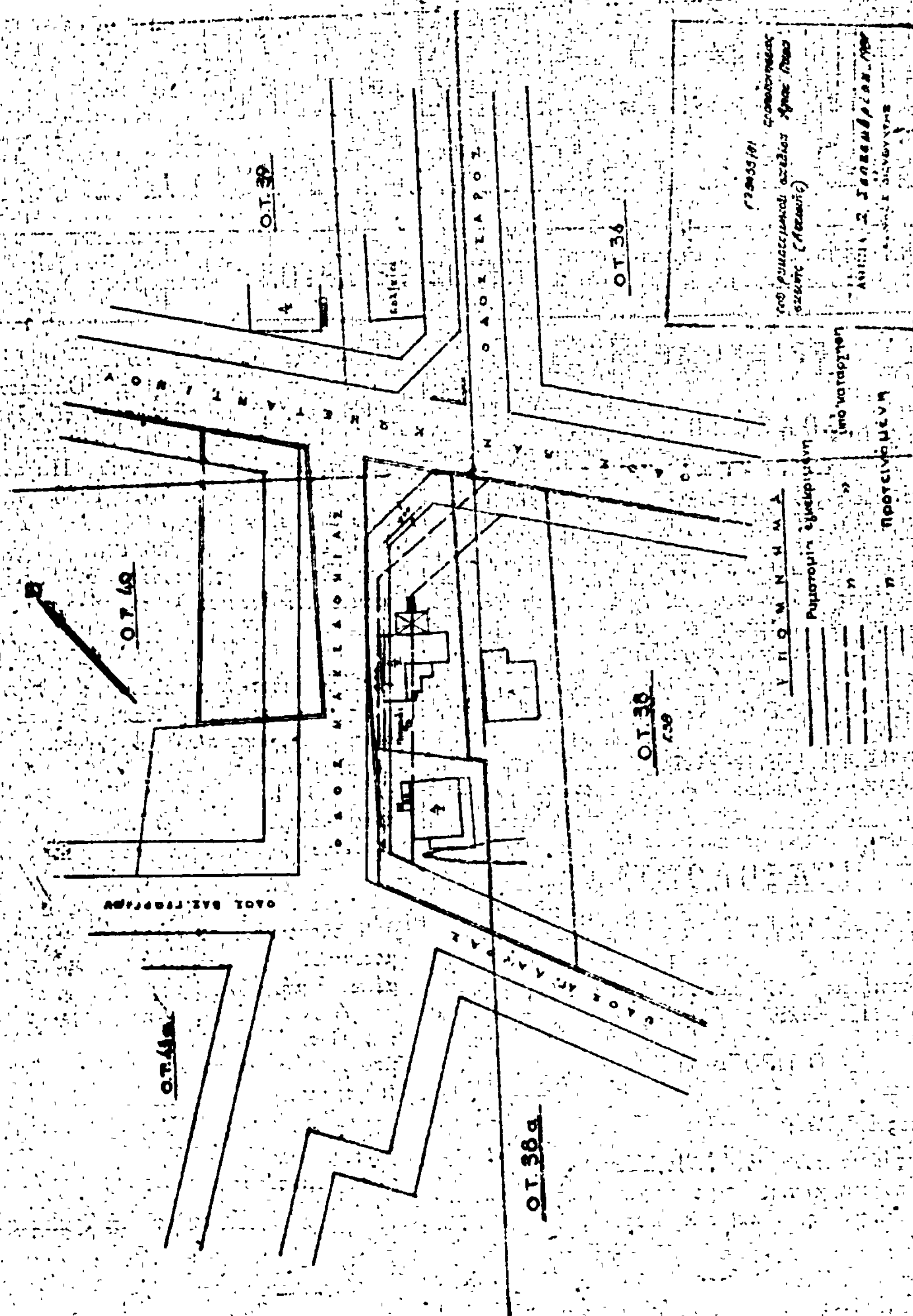
Τροποποιεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον, ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῶν ὁδῶν Μακεδονίας καὶ Βασ. Κωνσταντίνου, διὰ μειώσεως τοῦ πλάτους αὐτοῦ καθισταμένου τέσσαρα (4) μέτρα, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα.

Εἰς τὸν 'Υπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

'Εν Χαλκιδικῇ τῇ 7 Σεπτεμβρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ


ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ κλ. 1:500
ΠΕΡΙΟΧΗ 102
Ο.Τ. 39
Ο.Τ. 36
Ο.Τ. 40
Ο.Τ. 38
Ο.Τ. 36α
ΟΔΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ρυμοτομία εγκεκριμένη
υπό κατάργηση
προτεινόμενη

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ. 40622/2691 (2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψιν:

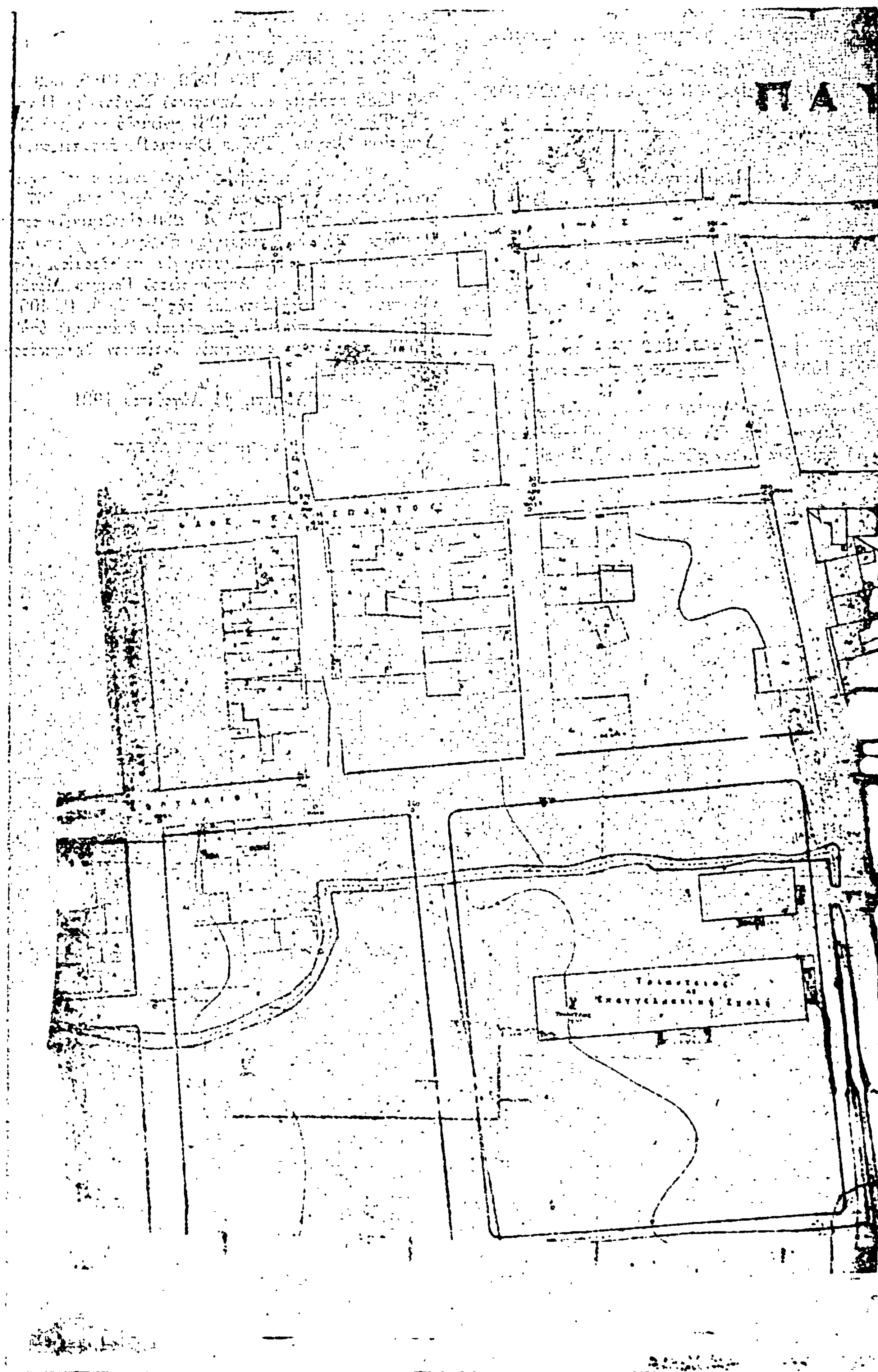
1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περὶ ἁπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἁρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.
4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.
5. Τὰς διατάξεις τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν. 423/1976 «περὶ Γυμναστηρίων καὶ ρυθμίσεως θεμάτων ἀφορώντων εἰς τὸν ἐξωσχολικὸν ἀθλητισμὸν» (ΦΕΚ 223/Α) ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἐδαφίου γ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν. 665/77 (ΦΕΚ 225/Α).
6. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 369/1980, 449/1980, 669/1980 καὶ 789/1980 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πατρέων.
7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 422/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν, διὰ τοῦ καθορισμοῦ τῶν ὑπ' ἀριθ. 266, 267 καὶ τμημάτων τῶν ὑπ' ἀριθ. 279 καὶ 280 οἰκοδομικῶν τετραγώνων εἰς χῶρον διὰ τὴν δημιουργίαν ἀθλητικῶν χώρων καὶ ἐγκαταστάσεων ὡς καὶ ἡ δημιουργία πεζοδρομίου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ — Οἰκισμοῦ — θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 40622/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἀθῆναι, 24 Αὐγούστου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ



ΡΑΙ

165

3/4

ο.τ. 280

ο.τ. 279

ο.τ. 266

ο.τ. 267

Χώρος για τη δημιουργία αθλητικών χώρων κ' εγκαταστάσεων

'Αριθ. Γ.44741/2880 (3)

Περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν 'Αγίας Παρασκευῆς ('Αττικῆς).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντες ὑπ' ὄψιν:

1. Τὰς διατάξεις: α) τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ., ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 8 αὐτοῦ, ὡς ἡ παράγραφος αὕτη προσετέθη διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α).

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ, ἀποφασίζομεν:

'Απαγορεύονται ἐπὶ τρεῖς (3) μῆνας αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν εἰς τὴν περιοχὴν ἑκατέρωθεν τμήματος τῆς ὁδοῦ Χρυσ. Σμύρνης, μεταξὺ τῶν ὁδῶν Δημοκρατίας καὶ Σικελιανοῦ, ὡς ἐμφαίνεται περικλειομένη διὰ μπλὲ γραμμῆς εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ 'Αναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.44741/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1: 500 τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

'Αθῆναι, 11 Σεπτεμβρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ

ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
1:500

Ἀριθ. Γ. 40623/2692 (4)

Περὶ ἀνακλήσεως τῆς ἀριθ. Γ.36.393/2273/23.7.81 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος καὶ ἀπορρίψεως τῆς προσφυγῆς Παναγιώτη Δήμητσα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις: α) τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 228/Α'), ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε, β) τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως (ΦΕΚ 97/Α'), γ) τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» (ΦΕΚ 47/Α'), ὅπως συμπληρώθηκε μὲ τὸ ἀριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 220/Α'), δ) τοῦ Ν.Δ/τος 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 103/Α').

2α) Τὸ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') καὶ εἰδικώτερα τὰ ἄρθρα 2,3 καὶ 7 αὐτοῦ, β) τὴν ἀριθ. 5402/530/1980 ἀπόφαση «περὶ μεταβιβάσεως ἐξουσίας τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος στὸν Γενικὸ Γραμματέα τοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 418/Β/1980).

γ) Τὴν ἀριθ. 781/1981 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Αἰτωλ/νίας σχετικὰ μὲ «τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητας Μενιδίου παρὰ τὴν κεντρικὴ πλατεία δι' ἐνσωματώσεως εἰς αὐτὴν παρακειμένου Οἰκοδομικοῦ τετραγώνου» (ΦΕΚ 257/Δ/1981).

δ) Τὴν ἐμπρόθεσμη προσφυγὴ τοῦ Παναγιώτη Δήμητσα ποὺ ὑποβλήθηκε τὴν 9.7.1981 στὸ Γραφεῖο τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ στρέφεται κατὰ τῆς παραπάνω νομαρχιακῆς ἀποφάσεως.

ε) Τὴν ἀριθ. Γ.36.393/2277/23.7.1981 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, «περὶ ἀποδοχῆς τῆς προσφυγῆς τοῦ Παναγιώτη Δήμητσα καὶ ἀκυρώσεως τῆς ἀριθ. 781/1981 ἀποφάσεως τῆς Νομ. Αἰτωλ/νίας» (ΦΕΚ 257/Δ/80), ποὺ δημοσιεύθηκε στὸ ἀριθ. 416/81 τ.Δ. φύλλο Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐπειδὴ μὲ τὴν ἀριθ. Γ. 36.393/2273/23.7.1981 ἀπόφαση ἔγινε δεκτὴ ἡ προσφυγὴ τοῦ Παναγιώτη Δήμητσα καὶ ἀκυρώθηκε ἡ ἀριθ. 781/1981 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Αἰτωλ/νίας γιὰ ἔλλειψη αἰτιολογίας.

Ἐπειδὴ ἀπὸ τὴν ἐπανεξέταση τῆς ὑποθέσεως προκύπτει ὅτι κατὰ ἐσφαλμένη ἐκτίμηση τῶν στοιχείων τοῦ φακέλου, ἀκυρώθηκε ἡ παραπάνω νομαρχιακὴ ἀπόφαση, ἡ ὁποία παρίσταται ἐπαρκῶς αἰτιολογημένη.

Ἐπειδὴ οἱ διοικητικὲς πράξεις, ποὺ ἐκδόθηκαν ἐσφαλμένα μποροῦν νὰ ἀνακαλοῦνται, ἀποφασίζουμε:

1. Ἀνακαλεῖται ἡ ἀριθ. Γ.36.393/2273/23.7.1981 ἀπόφασή μας.

2. Ἀπορρίπτεται ἡ προσφυγὴ τοῦ Παναγιώτη Δήμητσα ὡς ἀβάσιμη.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 24 Αὐγούστου 1981

Μὲ Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Γενικὸς Γραμματέας
ΔΗΜ. ΚΩΝΣΤΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ